

# İZMİR ÖDEMİŞ ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ İŞLETME RUHSATI İÇİN İSTENEN BELGELER (İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI)

- 1) Dilekçe
- 2) Başvuru ve Beyan Formu
- 3) Kapasite Raporu
- 4) Sanayi sicil belgesi ( ön sicil belgesi )
- 5) Yangın ve Patlamalar için gerekli önlemlerin alındığına dair İtfaiye Raporu (İzmir Büyükşehir Belediyesi İtfaiye Daire Başkanlığından alınacak)
- 6) Güncel Motor gücü beyanı (Firmanın üretime esas elektrik enerjisi ile çalışan tüm ekipmanlarının isim-güç listesi yapılarak kW veya BG cinsinden toplam motor gücü firma imzalı olarak bildirilecek)
- 7) Makine Yerleşim Planı (Vaziyet planına işlenmiş olarak en az A3 boyutunda kağıda hazırlanıp tarihli ve imzalı olacaktır)
- 8) Güncel İmza Sirküleri
- 9) Oda Sicil Kayıt Sureti
- 10) Sorumlu Müdür Sözleşmesi ve Diploması (1. Sınıf GSM' ler için)(noter onaylı )
- 11) Kiracı ise Kontratı
- 12) Vergi Levhası
- 13) Ticaret Sicil Gazetesi (Şirket ana sözleşmesi ve değişiklikleri)
- 14) 6331 Sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu gereği alınması gereken önlem ve belgeler (İş güvenliği uzmanı ve hekim sözleşmeleri)
- 15) Çevre İzni (Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünden alınacak)
- 16) ÇED olumlu belgesi veya ÇED gerekli değildir kararı veya ÇED kapsam dışı yazısı ve proje tanıtım dosyası CD si (Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünden alınacak)(Yapı Ruhsatı için alınan ÇED raporunda gösterilen Firma veya yapılan iş değişirse alınacak)
- 17) Çevre Bilgi Sistemine Kayıtlı olduğuna dair Yazı (Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünden alınacak)
- 18) İşyerinde yanıcı ve parlayıcı madde kategorisindeki depolara ait projeler ve teknik detaylar (depo hacmi ve kullanılacak yakıt türü belirtilmelidir.)
- 19) İş akım şeması ve açıklama raporu (kullanılan, depolanan, satılan kimyasalların listesi ilave edilmelidir)
- 20) İş yeri açma ve çalıştırma ruhsat harcı ödendi makbuzu (Belediyeye yatırılacak)
- 21) Sanayi Atık Bilgi Föyü

## **(2) Kiralama halinde:**

### **a) Kiralayandan;**

- 1) Yeni tarihli tapu tescil belgesi,
- 2) Tüzel kişilerden söz konusu tesisin kiraya verilmesine ilişkin yönetim kurulu veya ortaklar kurulu kararı,
- 3) Ticaret sicili tasdiknamesi,
- 4) Yapılacak kira sözleşmesi örneği,
- 5) Tesisin sanayi parselinde bulunması halinde, tesisin bağımsız bölüm oluşturmadan bir bütün halinde kiraya verileceğine dair beyan,

### **b) Kiracıdan;**

- 1) Ticaret sicili tasdiknamesi,
- 2) Tüzel kişilerden söz konusu tesisin kiralanmasına ilişkin yönetim kurulu veya ortaklar kurulu kararı,
- 3) Yapılacak faaliyeti açıklayan bilgi ve belgeler,
- 4) OSB tarafından hazırlanan ve kurulacak tesisin elektrik, su, doğal gaz, çalışan sayısı, atıkları ve atık özellikleri vs. bilgilerini gösterir firma yetkililerince imzalı bilgi formu,
- 5) Yapılacak kira sözleşmesi örneği,
- 6) OSB mevzuatı ile OSB iç talimatname ve sözleşmelerine uygun faaliyet gösterileceğine dair noter tasdikli taahhütname, istenir.