

ÖDEMİŞ ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ
26.09.2024 TARİH VE 6 SAYILI MÜTEŞEBBİS HEYET KARARI

Organize Sanayi Bölgesinde kurulmasında sakınca görülen tesisler hakkında,

“ **Madde 54;** yürürlükteki çevre mevzuatı hükümlerinin yerine getirilmesi ve diğer katılımcıların faaliyetlerini olumsuz etkilememesine yönelik tüm tedbirlerin alınmasına, buna göre ;

- 1) Ham petrol rafinerileri,
- 2) Kömür veya bitümlü şistin sıvılaştırıldığı ve gazlaştırdığı tesisler ile asfalt plant tesisleri,
- 3) Sıvılaştırılmış petrol gazı dolum ve depolama tesisleri,
- 4) Çimento fabrikaları, beton santralleri, çimento klingerleri üreten tesisler,
- 5) Nükleer güç santralleri ile diğer nükleer reaktörler,
- 6) Radyoaktif atıkların depolanması, bertarafı ve işlenerek ara/nihai ürüne dönüştürülmesi amacıyla projelendirilen tesisler ve benzeri radyoaktif atık tesisleri,
- 7) Nükleer yakıtların üretilmesi veya zenginleştirilmesi ile ilgili tesisler,
- 8) Endüstriyel nitelikli, sintine ve benzeri atık suların geri kazanım tesisleri,
- 9) Parlayıcı/patlayıcı/yakıcı madde üretildiği, depolandığı ve dolumunun yapıldığı tesisler,
- 10) Petrokimya kompleksleri;
- 11) Kapalı proses, gaz veya sıvı yakıt ve toz kaynaklarında filtre sistemlerini kullanan tesisler hariç; tuğla ve kiremit fabrikaları, kömür yıkama kireç, alçı ve zımpara tesisleri,
- 12) Klor-alkali tesisleri, sülfürik asit, fosforik asit, hidroklorik asit, klor ve benzeri kimyasal maddeler üreten yerler, azot sanayi ve bu sanayi ile entegre gübre fabrikaları,
- 13) Asbest, asbest içeren ürünlerin işlenmesi veya dönüştürülmesi yapılan tesisler,
- 14) Ham deri işleme, padok ve sadece hayvan kesimi yapılan tesisler,
- 15) Hammadde alanları kapalı ve toz kaynaklarında filtre sistemlerini kullanan tesisler hariç, talk, barit, kalsit, antimon, ve benzeri madenlerin kırma ve öğütme tesisleri,
- 16) Katı atık ayrıştırma tesisleri ve her türlü atığın nihai ve/veya ara depolanması ve/veya araziye gömülmesine ilişkin tesisler ile toksit tıbbi ve tehlikeli atıkların yakılmak ve kimyasal yolla arıtmak suretiyle bertaraf edilmesine yönelik tesisler,
- 17) Sanayi parselleri ile hizmet destek alanlarında katılımcının asıl kendi ihtiyacı için kurulanlar hariç olmak üzere, güneş ve rüzgar enerjisine dayalı elektrik enerjisi üreten tesisler,
- 18) Daha önce alınan kararlarla (25/6/2012-03 tarihli) “prosesinden kaynaklanan veya kullanılan hammaddeden dolayı kötü koku emisyonu içerebileceği muhtemel üretimler” ve (23/12/2020-05 tarihli) “üretim konusunda kullanacağı üretim girdilerini geri kazanım/dönüşüm yolu ile her türlü hurda malzemeden temin eden üretim tesisleri,”
- 19) Herhangi bir olumsuzluk anında tetikleyici etkisi, insanların çalışma ve yaşam koşullarına etkisi ve planlama bütünlüğü gibi hususlar dikkate alınarak OSB’de kurulmasına sakınca olabileceği düşünülen tesisler,

Ödemiş Organize Sanayi bu tarihten sonra yapılacak olan tahsisler ile ilgili yukarıda yer alan konularda gelen tahsis talepleri değerlendirilirken Yönetim Kurulu iş bu karar çerçevesinde kurulamayacak tesisler kapsamındaki talepleri başkaca bir araştırma ve / veya değerlendirmeye gerek kalmaksızın reddeder.

Ayrıca bu madde kapsamında olmamakla birlikte kurulacak tesisin altyapı ve atık su arıtma tesislerine etkisi debi ve arıtma kapasitesine uygunluğu bulunması halinde Yönetim Kurulunun gerek görmesi halinde konu ile ilgili kurum ve kuruluşlardan alacağı görüş veya raporlar çerçevesinde kurulmasına sakınca olmadığı kanaatine ulaştığı tesisler için yürürlükteki Çevre Mevzuatı hükümlerinin yerine getirilmesi ve diğer katılımcıların faaliyetlerini olumsuz etkilememesine yönelik olarak belirleyici tüm tedbirlerin alınması kaydıyla tahsislerin yapılmasına,”

şeklinde karar alınmıştır.